

MÖBLIERUNG / AUSSTATTUNG

2.5 ZIMMER-WOHNUNG

ZWEITWOHNUNGEN MIT
BEWIRTSCHAFTUNGSPFLICHT

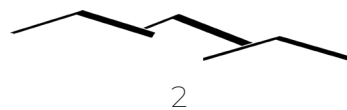


RESIDENZ
GRAVA

EINGANGSBEREICH



- | | | |
|---|--|-----|
| 1 | Garderospiegel Eiche | 1x |
| 2 | Kleiderbügel | 10x |
| 3 | Teppich 50x75 | 1x |
| 4 | Garderobe Einbau mit einer verschliessbaren Front für den Eigentümer | |



ESSEN & WOHNEN



1*	Dekokissen	3x
2*	Wohndecke	1x
3*	Fernseher 65 Zoll	1x
4	Sideboard	1x
5	Bettsofa	1x
	Zubehör Sofa (nicht abgebildet)	
	Duvet Bamboo 1.60x2.10	2x
	Bettwäsche 1.60x2.10	2x
	Kopfkissen Bamboo 65x1.00	2x
	Kissenbezug 65x1.00	2x
	Fixleintuch 1.80x2.00	1x
6	Couchtisch Eiche	1x
7	Teppich 1.20x1.70	1x
8	Hocker Pellini-Leder	2x
9	Vorhänge pro Fenster raumh.	2x
10	Stehleuchte	1x
11	Pendelleuchte	1x
12	Esstisch ausziehbar 1.20/1.70	1x
13	Esszimmerstühle weiss	4x
	Variante Velour Farbe taupe	
14	Kunstpflanze	1x
15	Dekoartikel variabel ca.	100.--
15	Küche gemäss Baubeschrieb in drei Farbvarianten erhältlich	

*Produktänderungen durch die Betreiberin (JUFA Hotels) bleiben vorbehalten.

KÜCHENUTENSILIEN



- | | | |
|----|--|-------------|
| 1 | Racletteofen 4 Pers. | 1x |
| 2 | Fondue-Set Induktion 6 Pers.
(Käse,Chinoise, Bourguignonne) | 1x |
| 3 | Kaffemaschine (nespressokom.) | 1x |
| 4 | Wasserkocher 1.7l | 1x |
| 5 | Topflappen | 2x |
| 6 | Schere | 1x |
| 7 | Abwaschbürste | 1x |
| 8 | Microfaser Reinigungstücher | 6x |
| 9 | Geschirrtücher | 6x |
| 10 | Spülbecken-Organisator | 1x |
| 11 | Seifenspender | 1x |
| 12 | Küchenrollenhalter | 1x |
| 13 | Messerblock+Schneidebretter | 1x |
| 14 | Messerset inkl. Sparschäler | 1x |
| 15 | Brotmesser | 1x |
| 16 | Messbecher | 1x |
| 17 | Vierkantroibe | 1x |
| 18 | Korkenzieher | 1x |
| 19 | Teesieb | 1x |
| 20 | Küchensieb | 1x |
| 21 | Schwingbesen | 1x |
| 22 | Pfannenwender + Schöpflöffel | 3x |
| 23 | Salatbesteck | 2-teilig 1x |
| 24 | Spaghettizange | 1x |
| 25 | Edelstahlschüssel | 3x |
| 26 | Pfannen-Set Ind. gemäss Bild | 1x |
| 27 | Pfannenwender Holz | 2x |
| 28 | Auflaufform | 35x25x6 1x |
| 29 | Wasser-Karaffe | 1x |
| 30 | Wein-Gläser | 6x |
| 31 | Wasser-Gläser | 8x |
| 32 | Tischsets rund | 6x |
| 33 | Teekrug | 1x |
| 34 | Untersetzer Kork | 3x |
| 35 | Geschirrset 80-teilig (8 Pers.) | 1x |
| 36 | Besteck-Set 50-teilig (10 Pers.) | 1x |

Produktänderungen durch die Betreiberin (JUFA Hotels) bleiben vorbehalten.

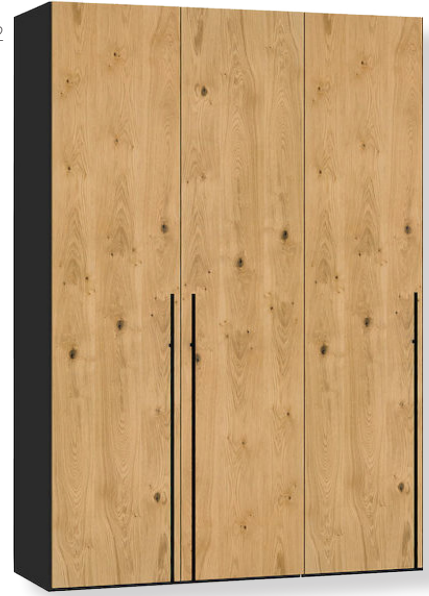
SCHLAFZIMMER



DG Pendelleuchte



4



12



6*+7*

8*



5



9

10

1	Vorhänge pro Fenster raumh.	2x
2*	Zierkissen	1x
3	Deckenlampe Dachgeschoss Pendelleuchte	1x
4	Leinwandbild Tiersuchet	1x
5	Doppelbett	1.80x2.00 1x
	Zubehör Bett (nicht abgebildet)	
	Lattenroste	90x2.00 2x
	Matratze mittel	90x2.00 2x
	Duvet Bamboo	1.60x2.10 2x
	Kopfkissen Bamboo	65x1.00 2x
6*	Bettwäsche	1.60x2.10 4x
7*	Kissenbezug	65x1.00 4x
8*	Fixleintuch	1.80x2.00 2x
9	Nachttischlampe	2x
10	Nachttisch rund	2x
11	Teppich	1.20x1.70 1x
12	Schrank	1.50x2.20 1x
	Kleiderbügel nicht abgebildet	10x

*Produktänderungen durch die Betreiberin (JUFA Hotels) bleiben vorbehalten.

BADEZIMMER



1*	Seifenspender		1x
2*	Zahnputzgläser		2x
3*	Waschlappen	30x30	8x
4*	Handtücher	50x1.00	8x
5*	Duschtücher	70x1.40	8x
6*	Badteppich	60x90	2x
7*	Toilettenbürste		1x
8*	Treterimer	16x26	1x
9*	Haartrockner		1x
10	Glasabzieher		1x

*Produktänderungen durch die Betreiberin (JUFA Hotels) bleiben vorbehalten.

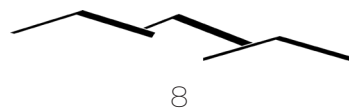


LOGGIA



1	Stühle		4x
2	Klapptisch	1.60x80	1x
3	Aschenbecher		1x

SONSTIGES



- | | | |
|---|---|-----|
| 1 | Wäscheständer Leifheit Lino
Pop-up 140 | 1x |
| 2 | Wäscheklammer-Sack | 1x |
| 3 | Wäscheklammern Holz | 40x |
| 4 | Kehrgarnitur | 1x |

Aus sämtlichen Plänen, Flächenangaben, Zeichnungen, Darstellungen, Möblierungen, 3-D-Ansichten oder Beschreibungen können keinerlei Ansprüche abgeleitet werden. Bei den mit * vermerkten Ausstattungselementen ist eine Änderung durch die Betreiberin (JUFA Hotels) möglich, dadurch entstehen keine Qualitätseinbussen. Alle Visualisierungen und künstlich erzeugten Fotomontagen können von der Realität abweichen. Ohne schriftliche Einwilligung der Eigentümerschaft bzw. deren Vertreter dürfen weder diese Dokumentation noch Teile davon reproduziert und/oder Dritten weitergegeben werden.

© 2022 – ein Projekt der Uffer Gruppe

UFFERGRUPPE

KONTAKT

BAUHERRSCHAFT

MICA Real Estate
8832 Wollerau



TOTALUNTERNEHMER

Invias AG
Industriestrasse 19
7304 Maienfeld

+41 81 554 48 00
info@invias.swiss



VERKAUF

Immobilien Plaz AG
Stradung 36
7460 Savognin

+41 81 684 27 70
info@immoplaz.ch



VERKAUF

Curvér Immobilien + Treuhand AG
Stradung 22
7460 Savognin

+41 81 684 15 60
info@curver.ch



MÖBLIERUNG / AUSSTATTUNG

3.5 ZIMMER-WOHNUNG

ZWEITWOHNUNGEN MIT
BEWIRTSCHAFTUNGSPFLICHT

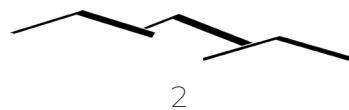


RESIDENZ
GRAVA

EINGANGSBEREICH



- | | | |
|---|--|-----|
| 1 | Garderospiegel Eiche | 1x |
| 2 | Kleiderbügel | 15x |
| 3 | Teppich 50x75 | 1x |
| 4 | Garderobe Einbau mit einer verschliessbaren Front für den Eigentümer | |



ESSEN & WOHNEN



- 1* Dekokissen 3x
- 2* Wohndecke 1x
- 3* Fernseher 65 Zoll 1x
- 4 Sideboard 1x
- 5 Bettsofa 1x
- Zubehör Sofa (nicht abgebildet)
- Duvet Bamboo 1.60x2.10 2x
- Bettwäsche 1.60x2.10 2x
- Kopfkissen Bamboo 65x1.00 2x
- Kissenbezug 65x1.00 2x
- Fixleintuch 1.80x2.00 1x
- 6 Couchtisch Eiche 1x
- 7 Teppich 1.20x1.70 1x
- 8 Hocker Pellini-Leder 2x
- 9 Vorhänge pro Fenster raumh. 2x
- 10 Stehleuchte 1x
- 11 Pendelleuchte 1x
- 12 Esstisch ausziehbar 1.20/1.70 1x
- 13 Esszimmerstühle weiss Variante Velour Farbe taupe 6x
- 14 Kunstpflanze 1x
- 15 Dekoartikel variabel ca. 100.--
- 15 Küche gemäss Baubeschrieb in drei Farbvarianten erhältlich

*Produktänderungen durch die Betreiberin (JUFA Hotels) bleiben vorbehalten.

KÜCHENUTENSILIEN



- | | | |
|----|--|-------------|
| 1 | Racletteofen 6 Pers. | 1x |
| 2 | Fondue-Set Induktion 6 Pers.
(Käse,Chinoise, Bourguignonne) | 1x |
| 3 | Kaffemaschine (nespressokom.) | 1x |
| 4 | Wasserkocher 1.7l | 1x |
| 5 | Topflappen | 2x |
| 6 | Schere | 1x |
| 7 | Abwaschbürste | 1x |
| 8 | Microfaser Reinigungstücher | 6x |
| 9 | Geschirrtücher | 6x |
| 10 | Spülbecken-Organisator | 1x |
| 11 | Seifenspender | 1x |
| 12 | Küchenrollenhalter | 1x |
| 13 | Messerblock+Schneidebretter | 1x |
| 14 | Messerset inkl. Sparschäler | 1x |
| 15 | Brotmesser | 1x |
| 16 | Messbecher | 1x |
| 17 | Vierkantroibe | 1x |
| 18 | Korkenzieher | 1x |
| 19 | Teesieb | 1x |
| 20 | Küchensieb | 1x |
| 21 | Schwingbesen | 1x |
| 22 | Pfannenwender + Schöpflöffel | 3x |
| 23 | Salatbesteck | 2-teilig 1x |
| 24 | Spaghettizange | 1x |
| 25 | Edelstahlschüssel | 3x |
| 26 | Pfannen-Set Ind. gemäss Bild | 1x |
| 27 | Pfannenwender Holz | 2x |
| 28 | Auflaufform | 35x25x6 2x |
| 29 | Wasser-Karaffe | 1x |
| 30 | Wein-Gläser | 8x |
| 31 | Wasser-Gläser | 12x |
| 32 | Tischsets rund | 8x |
| 33 | Teekrug | 1x |
| 34 | Untersetzer Kork | 3x |
| 35 | Geschirrset 80-teilig (8 Pers.) | 1x |
| 36 | Besteck-Set 60-teilig (12 Pers.) | 1x |

Produktänderungen durch die Betreiberin (JUFA Hotels) bleiben vorbehalten.

SCHLAFZIMMER 1



1	Vorhänge pro Fenster raumh.	2x
2*	Zierkissen	1x
3	Deckenlampe Dachgeschoss Pendelleuchte	1x
4	Leinwandbild Tiersuchet	1x
5	Doppelbett 1.80x2.00	1x
	Zubehör Bett (nicht abgebildet)	
	Lattenroste 90x2.00	2x
	Matratze mittel 90x2.00	2x
	Duvet Bamboo 1.60x2.10	2x
	Kopfkissen Bamboo 65x1.00	2x
6*	Bettwäsche 1.60x2.10	4x
7*	Kissenbezug 65x1.00	4x
8*	Fixleintuch 1.80x2.00	2x
9	Nachttischlampe	2x
10	Nachttisch rund	2x
11	Teppich 1.20x1.70	1x
12	Schrank 1.50x2.20	1x
	Kleiderbügel nicht abgebildet	10x

*Produktänderungen durch die Betreiberin (JUFA Hotels) bleiben vorbehalten.

SCHLAFZIMMER 2



DG Pendelleuchte



- | | | |
|----|---|-----|
| 1 | Vorhänge pro Fenster raumh. | 2x |
| 2* | Zierkissen | 1x |
| 3 | Deckenlampe
Dachgeschoss Pendelleuchte | 1x |
| 4 | Leinwandbild Tiersuchet | 1x |
| 5 | Doppelbett 1.80x2.00 | 1x |
| | Zubehör Bett (nicht abgebildet) | |
| | Lattenroste 90x2.00 | 2x |
| | Matratze mittel 90x2.00 | 2x |
| | Duvet Bamboo 1.60x2.10 | 2x |
| | Kopfkissen Bamboo 65x1.00 | 2x |
| 6* | Bettwäsche 1.60x2.10 | 4x |
| 7* | Kissenbezug 65x1.00 | 4x |
| 8* | Fixleintuch 1.80x2.00 | 2x |
| 9 | Nachttischlampe | 2x |
| 10 | Nachttisch rund | 2x |
| 11 | Teppich 1.20x1.70 | 1x |
| 12 | Schrank 1.50x2.20 | 1x |
| | Kleiderbügel nicht abgebildet | 10x |

*Produktänderungen durch die Betreiberin (JUFA Hotels) bleiben vorbehalten.

BADEZIMMER



1*	Seifenspender		1x
2*	Zahnputzgläser		2x
3*	Waschlappen	30x30	12x
4*	Handtücher	50x1.00	12x
5*	Duschtücher	70x1.40	12x
6*	Badteppich	60x90	2x
7*	Toilettenbürste		1x
8*	Treterimer	16x26	1x
9*	Haartrockner		1x
10	Glasabzieher		1x

*Produktänderungen durch die Betreiberin (JUFA Hotels) bleiben vorbehalten.

LOGGIA



8

- | | | | |
|---|--------------|---------|----|
| 1 | Stühle | | 6x |
| 2 | Klapptisch | 1.60x80 | 1x |
| 3 | Aschenbecher | | 1x |

SONSTIGES



- | | | |
|---|---|-----|
| 1 | Wäscheständer Leifheit Lino
Pop-up 140 | 1x |
| 2 | Wäscheklammer-Sack | 1x |
| 3 | Wäscheklammern Holz | 40x |
| 4 | Kehrgarnitur | 1x |

Aus sämtlichen Plänen, Flächenangaben, Zeichnungen, Darstellungen, Möblierungen, 3-D-Ansichten oder Beschreibungen können keinerlei Ansprüche abgeleitet werden. Bei den mit * vermerkten Ausstattungselementen ist eine Änderung durch die Betreiberin (JUFA Hotels) möglich, dadurch entstehen keine Qualitätseinbussen. Alle Visualisierungen und künstlich erzeugten Fotomontagen können von der Realität abweichen. Ohne schriftliche Einwilligung der Eigentümerschaft bzw. deren Vertreter dürfen weder diese Dokumentation noch Teile davon reproduziert und/oder Dritten weitergegeben werden.

© 2022 – ein Projekt der Uffer Gruppe

UFFERGRUPPE

KONTAKT

BAUHERRSCHAFT

MICA Real Estate
8832 Wollerau



TOTALUNTERNEHMER

Invias AG
Industriestrasse 19
7304 Maienfeld

+41 81 554 48 00
info@invias.swiss



VERKAUF

Immobilien Plaz AG
Stradung 36
7460 Savognin

+41 81 684 27 70
info@immoplaz.ch



VERKAUF

Curvér Immobilien + Treuhand AG
Stradung 22
7460 Savognin

+41 81 684 15 60
info@curver.ch

